



Originale

**COMUNE DI GONNOSNO'**  
PROVINCIA DI ORISTANO

**DETERMINAZIONE AREA TECNICA N. 61 DEL 24/03/2021**

**OGGETTO: Pulizia Straordinaria ex municipio.  
Affidamento servizio alla Società Cooperativa La San Giovanni.  
C.I.G.: Z703115DBC**

L'anno duemilaventuno del mese di marzo del giorno ventiquattro nel proprio ufficio,

**IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA**

**Visti:**

- il T.U.EE.LL. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n. 118/2011;
- lo Statuto Comunale approvato con atto di Consiglio n. 13 del 11/05/2006;

**Premesso che:**

- con Deliberazione C.C. n. 5 del 14/05/2020 di approvazione del Bilancio di Previsione 2020/2022;
- con Deliberazione C.C. n. 4 del 14/05/2020 di approvazione del DUP 2020/2022;
- con Deliberazione G.C. n. 32 del 28/05/2020 di approvazione del PEG 2020/2022;
- con Decreto del Sindaco, n. 02 del 11/02/2020 è stato attribuito l'incarico di direzione dell'area Tecnica;

**Considerato che:**

- l'edificio dell'ex-municipio, sito in c.so Umberto, è stato interessato da un intervento di riqualificazione e che a conclusione dell'intervento è prevista fornitura degli arredi necessari;
- la fornitura degli arredi è stata affidata e che per allestire gli ambienti si rende necessario un intervento di pulizia straordinario;
- l'Amministrazione Comunale non possiede personale necessario e attrezzature adeguate alla realizzazione dell'intervento di cui sopra;

**Ritenuto necessario** provvedere all'affidamento del servizio ad una ditta specializzata nel settore, disponibile ad eseguire la pulizia approfondita dei locali comunali come sopra descritti, mediante affidamento ai sensi dell'art. 36 c. 2 l. a) del D.lgs. n. 50/2016;

**Visto** l'art. 1, c. 450 della Legge n. 296/2006, come modificata dall'art. 1, c. 502, legge n. 208 del 2015, che prevede che le amministrazioni statali centrali e periferiche, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al M.E.P.A.;

**Considerato** che il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) ha modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA, da 1.000 euro a 5.000 euro.

**Considerato** l'esiguo importo e l'estrema urgenza dell'intervento, si ritiene necessario procedere mediante affidamento diretto del servizio di pulizia straordinaria dei locali comunali dell'Ex Municipio e nel qual caso si è provveduto alla richiesta informale per la vie brevi di preventivo a n. 2 operatori qualificati nel settore;

**Considerato che** il preventivo più conveniente per l'amministrazione, in quanto più economico, è quello prodotto dalla Società Cooperativa Onlus "La San Giovanni" di Cagliari, la quale offerta prevede una spesa complessiva di € 875,00 compreso di manodopera e materiale di pulizia necessario;

**Visto** che anche i locali delle ex scuole elementari necessitano di pulizie approfondite in quanto inutilizzate da diverso tempo e prossime all'utilizzo per una procedura concorsuale ed a tal fine la medesima ditta ha prodotto un preventivo di € 200,00 + iva;

**Considerato che:**

- il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo;
- che l'importo complessivo contrattuale sopra specificato è inferiore ad 5.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, c. 2 l. a) del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 s.m.i., mediante affidamento diretto fuori dal mercato elettronico;

- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella esiguità degli importi necessari e necessità di eseguire intervento quanto prima;

**Constatato** il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e la sua regolarità contributiva;

**Acquisito** il Codice Identificato di gara: Z703115DBC

**Ritenuto** pertanto, stante l'estrema urgenza dell'intervento, affidare ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a del D.lgs 50/2016, all'operatore economico Società Cooperativa Onlus "La San Giovanni" di Cagliari - Partita Iva/codice fiscale: 03714750928, il servizio di pulizia straordinaria dei locali comunali "Ex Municipio ed Ex Scuola Elementare, per un importo stimato di € 1.075,00 + iva;

## DETERMINA

**Che** le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Di affidare**, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'operatore economico Società Cooperativa Onlus "La San Giovanni" di Cagliari - Partita Iva/codice fiscale: 03714750928, il servizio di pulizia straordinaria dei locali comunali "Ex Municipio ed Ex Scuola Elementare, per un importo stimato di € 1.075,00 + iva;

**Dare atto che**, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'articolo 32, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016:

- il fine che si intende perseguire e quello di assicurare la pulizia e l'igiene dei locali interessati al fine di consentirne un regolare utilizzo;
- il contratto ha ad oggetto il servizio di cui al presente atto e sarà stipulato tramite lettera commerciale disciplinante il rapporto contrattuale tra la Stazione Appaltante e l'operatore economico aggiudicatario;
- termini, modalità e condizioni della fornitura il servizio dovrà essere svolto entro 10 giorni dalla comunicazione di affidamento, secondo le indicazioni impartite dall'Amministrazione Comunale;
- la modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ex art. 36, c. 2 let. a) D.lgs. n. 50/2016;
- l'importo di affidamento è pari a € 1.075,00 + IVA ai sensi di legge;

**Dare Atto che:**

- detto impegno ha esigibilità nell'esercizio 2021;
- il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i. e pertanto viene pubblicato all'Albo Pretorio sezione contratti e per quindici giorni consecutivi ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

**Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**Di rendere** noto ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il R.U.P. è il Geom. Giorgio Steri, Resp. del Servizio Tecnico Comunale, per il quale non sussistono situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale ex art. 6 bis Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;

**Impegnare** la somma complessiva di € 1.311,50 (IVA compresa);

**Imputare** l'importo al Capitolo 470/6/1 Bilancio 2021 "Sistemazione altri locali" in fase di stesura;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Giorgio Steri

## **VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Comune di Gonnosno', lì 23/03/2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Casula Dina

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia conforme all'originale, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 25/03/2021 al 09/04/2021.N.reg. 258

COMUNE DI GONNOSNO', lì 25/03/2021

Il Responsabile della Pubblicazione  
Giorgio Steri