



# Comune di Gonnosnò

Provincia di Oristano

Via Oristano, 30 - 09090 Gonnosnò

E-mail: [protocollo@comune.gonnosno.or.it](mailto:protocollo@comune.gonnosno.or.it) - Web.: [www.comune.gonnosno.or.it](http://www.comune.gonnosno.or.it)

PEC: [protocollo@pec.comune.gonnosno.or.it](mailto:protocollo@pec.comune.gonnosno.or.it)

☎ 0783/931678 - 📠 0783/931679

## DETERMINAZIONE AREA TECNICA N. 192 DEL 03/10/2023

**OGGETTO: L.R 9/03/2022, n. 3, art. 13, "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento".  
Contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti.**

**Approvazione e pubblicazione graduatoria provvisoria – annualità 2023/25.**

L'anno duemilaventitre del mese di ottobre del giorno tre nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

**Visti:**

- il T.U.EE.LL. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n. 118/2011;
- lo Statuto Comunale approvato con atto di Consiglio n. 13 del 11/05/2006;

**Premesso che:**

- con Deliberazione C.C. n. 11 del 14/04/2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025;
- con Deliberazione C.C. n. 10 del 14/04/2023 è stato approvato il DUP 2023/2025;
- con Deliberazione G.C. n. 42 del 05/09/2023 è stato approvato il PEG 2023/2025;
- con Decreto del Sindaco n. 14 del 16/11/2020 è stato attribuito l'incarico di direzione dell'Area Tecnica;

**Visto** l'art. 13 della L.R. 9 marzo 2022, n. 3, recante "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento";

**Considerato** che, sulla base della suddetta disposizione, la Regione è autorizzata a concedere, nel territorio dei comuni della Sardegna, aventi alla data del 31 dicembre 2020 popolazione inferiore ai 3.000 abitanti (di seguito "Piccoli Comuni"), contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nella misura massima del 50 per cento della spesa e comunque per l'importo massimo di euro 15.000;

**Considerato** altresì, che la Deliberazione della Giunta Regionale n. 20/59 del 30.06.2022 ha disposto di dare mandato all'Assessorato dei Lavori Pubblici per la determinazione dell'ammontare delle risorse finanziarie spettanti a ciascun comune, sulla base dei criteri menzionati nella medesima deliberazione;

**Vista** la Determinazione del Direttore del Servizio edilizia residenziale (SER) - Direzione Generale dei Lavori Pubblici – Ass.to Lavori Pubblici, n° 1236 del 12/07/2022 con cui si approvava la ripartizione dello stanziamento regionale di cui all'art. 13 della L.R. 9/03/2022, n. 3, a favore dei "Piccoli comuni" della Sardegna, da cui risulta che al Comune di Gonnosnò è assegnato un contributo complessivo di € 149.611,79 così ripartito:

- Anno 2022 = € 49.870,60;
- Anno 2023 = € 49.870,60;
- Anno 2024 = € 49.870,59;

**Vista** la delibera G.R. 19/48 del 01/06/2023 mediante la quale sono state assegnate risorse aggiuntive ai Comuni per il contributo oggetto della presente e nel contempo venivano stabiliti nuovi indirizzi, contenuti nell'allegato, con la prescrizione di redigere un nuovo Bando;

**Dato atto:**

- che le risorse aggiuntive assegnate al Comune di Gonnosnò ammontano ad € 33.247,06 per l'annualità 2023 ed € 49.870,59 per l'annualità 2025, come si evince dall'Allegato 2 alla determinazione n. 1425 del 06/06/2023 del Direttore del Servizio S.E.R. – Ass.to LL.PP.;
- che i nuovi indirizzi impartiti, giusto allegato alla Delibera G.R. n. 19/48 del 01/06/2023, riguardano chiarimenti operativi a quanto già previsto nella delibera G.R. n. 20/59 del 30.06.2022 oltre alla modifica sostanziale di cui al punto G) che prevede l'ammissione nei nuovi bandi delle istanze al contributo per acquisti effettuati e lavori iniziati successivamente alla data del 10 marzo 2022;
- che il precedente bando, come prescritto dalla R.A.S., decade facendo salve le istanze già ammesse a valere sulle risorse già assegnate per il triennio 2022-2024, giusta graduatoria definitiva approvata con determinazione R.S.T. n. 259 del 30/12/2022;

**Vista** la Delibera G.C. n. 29 del 27/06/2023, mediante la quale venivano recepiti i nuovi indirizzi fissati dalla delibera G.R. 19/48 del 01/06/2023, nonché confermati i criteri di priorità finalizzati alla redazione della graduatoria stabiliti con Delibera della Giunta Comunale n. 64 del 20/10/2022, secondo le seguenti priorità:

- a) che trasferiscono la propria residenza da un altro Comune con popolazione superiore ai 3.000 abitanti;
- b) che eseguono lavori di ristrutturazione e/o acquisto nel centro storico;
- c) che acquistano e/o ristrutturano immobili dichiarati inagibili;
- d) che hanno un nucleo familiare più numeroso;
- e) le giovani coppie;
- f) in condizione di debolezza sociale o economica.

**Considerato** che la medesima Deliberazione di cui al precedente punto ha stabilito di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico la predisposizione del bando, fissando le modalità, criteri e termini per la selezione dei beneficiari del contributo;

**Vista** la Determinazione R.S.T. n.157 del 7/08/2023 con la quale si approvava il bando pubblico permanente e la modulistica per la concessione del contributo per le annualità 2023/2025, in ossequio alle disposizioni di cui alle Delibere G.R. n. 20/59 del 30/06/2022 e n. 19/48 del 01/06/2023 e con i criteri di priorità dettati dalla Delibera della Giunta Comunale n. 29 del 27/06/2023;

**Tenuto conto** che la determinazione di cui sopra disponeva la pubblicazione del bando e relativi allegati e fissava la scadenza della presentazione delle istanze entro 30 giorni dalla pubblicazione, ovvero entro il 02/10/2023;

**Considerato che** il bando veniva pubblicato nella sezione "bandi pubblici" dell'albo pretorio al n. 608 del 01/09/2023, nonché nell'home page del sito istituzionale, ed entro il termine ultimo, sono pervenute all'ufficio protocollo n.8 istanze di contributo;

**Verificato** che non sussistono in capo al Responsabile del Procedimento cause di conflitto di interesse anche potenziale, di cui all'art. 6-bis della legge. 241/90 e ss.mm.ii., come introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 190/2012 e che non sussiste la potenziale influenza legata ad un interesse finanziario di tipo diretto o indiretto nell'ambito del presente affidamento secondo l'art. 42, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016;

**Valutato** che al termine dell'istruttoria e di una prima verifica delle istanze prodotte, è stata redatta la graduatoria provvisoria, allegata alla presente per farne parte sostanziale;

**Ritenuto** di procedere alla comprova dei requisiti delle istanze presentate mediante la richiesta della documentazione come stabilito nel bando approvato, al fine di valutare l'effettiva finanziabilità delle istanze presentate e redigere la graduatoria definitiva dei beneficiari del contributo in oggetto;

**Ritenuto** pertanto procedere all'approvazione della graduatoria provvisoria e disporre la pubblicazione della stessa nell'Albo pretorio e nel Sito istituzionale dell'Ente per 30 giorni consecutivi;

## **DETERMINA**

**Che** le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Di approvare** l'allegata (all. A) graduatoria provvisoria per la concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case, nella misura massima del 50 per cento della spesa e comunque per l'importo massimo di euro 15.000, all'interno del centro abitato del Comune di Gonnosnò, nel rispetto delle disposizioni di cui alle Delibere G.R. n. 20/59 del 30/06/2022 e n. 19/48 del 01/06/2023 e con i criteri di priorità dettati dalla Delibera G.C. n. 29 del 27/06/2023;

**Di disporre**, ai fini della tutela dei dati personali, la pubblicazione dello stesso nell'Albo pretorio e nel Sito istituzionale dell'Ente di un estratto della graduatoria (all. B.) senza l'indicazione dei dati personali e sensibili dei soggetti richiedenti;

**Di dare atto:**

- che interessati potranno, ricorrendone i presupposti ed entro i termini di pubblicazione della graduatoria, proporre ricorso mediante consegna di formale istanza all'ufficio protocollo dell'ente;
- che la pubblicazione di cui al precedente paragrafo equivale, a tutti gli effetti, a comunicazione ai concorrenti dell'esito della selezione;
- che trascorsi i termini di pubblicazione della graduatoria provvisoria, verificati i requisiti ed esaminati gli eventuali ricorsi, il responsabile del servizio approverà la graduatoria definitiva e adotterà il formale provvedimento di concessione del contributo in favore dei beneficiari;

**Di avviare** la richiesta di documentazione ai fini della comprova dei requisiti, secondo quanto stabilito nel bando approvato con Determinazione R.S.T. n.157 del 7/08/2023, al fine di valutare l'effettiva finanziabilità delle istanze presentate;

**Di dare atto** che non sussistono in capo al Responsabile del Servizio cause di conflitto di interesse anche potenziale, di cui all'art. 6-bis della legge. 241/90 e ss.mm.ii., come introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 190/2012 e che non sussiste la potenziale influenza legata ad un interesse finanziario di tipo diretto o indiretto nell'ambito del presente affidamento secondo l'art. 42, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*Firmato digitalmente*

Giorgio Steri